

На основу члана 61. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/2016 и 88/2019) и члана 40. тачка 10. Статута општине Параћин ("Службени лист општине Параћин" број 22/18 и 4/19),

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН, на седници одржаној 27.3.2024. године, донела је :

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Прву измену и допуну Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ за 2024. годину Број: 81/24 од 25.3.2024.године,са Одлуком Надзорног одбора Број: 79/24 од 25.3.2024.године.

II

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Параћин".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН
Број: 400-495/2024-II од 27.3.2024. године



ПРЕДСЕДНИЦА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,
Славица Јовановић, дипл.правница

Славица Јовановић

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007, 83/2014 – други закон, 101/2016 – други закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 40. Статута општине Параћин («Службени лист општине Параћин» број 22/2018 и 4/2019),

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ Параћин, на седници одржаној дана 27.3.2024. доноси

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Уговор о субвенцијама за 2024.године који се закључује између уговорних страна:

1. Општине Параћин - оснивача Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин, ПИБ 100876853, М.Б 07184654, коју заступа Владимир Милићевић, дипл.инж.пољ. (у даљем тексту оснивач).

и

2. Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" Параћин, Ул.Николе Пашића број 10, ПИБ 100875215, М.Б 07832699, кога заступа в. д. директора Саша Ружић

II

Даје се сагласност Председнику општине Параћин да Уговор о субвенцијама за за 2024. потпише испред уговорне стране – Општине Параћин.

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Параћин».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН
Број: 400-486/2024-II од 27.3.2024. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Славица Јовановић, дипл.правница



Број: 82/24

Датум: 25.03.2024. године

Место: Параћин

**Скупштина општине Параћин
Томе Живановића 10
Параћин**

Предмет: Допис

Поштовани,

У прилогу дописа достављамо Вам следеће :

- Прву измену и допуну Програма пословања са финансијским планом ЈП Пословни центар Параћин за 2024. годину.
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Прва измену и допуну Програма пословања ЈП Пословни центар Параћин за 2024. годину.
- Прву измену и допуну Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција ЈП Пословни центар Параћин за 2024. годину.
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Прва измену и допуну Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција ЈП Пословни центар Параћин за 2024. годину.



Милка Раденковић

Председник Надзорног одбора
ЈП „Пословни центар Параћин“
Милка Раденковић

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ
ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ
“ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН”
ПАРАЋИН**

35250 Параћин Николе Пашића 66
Пиб: 100875215 Мат. Бр. 07832699 Ж.Р: 160-81524-41
Телефон - 035/ 568 888 директор 035/ 569 601
e-mail: poslovnicentarpn@gmail.com

Број:79 /24

Датум: 25.03.2024. године

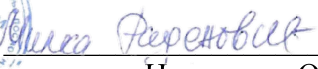
Место: Параћин

На основу члана 22. став 1. тачка. 2 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16, 88/2019 и 62/23), члана 52. Статута Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин („Службени лист Општине Параћин“ број 3/2017). Надзорни одбор Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин, на својој седници од 25.03.2024. године доноси:

ОДЛУКУ

- I. Усваја се Прва измена и допуна Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин за 2024.годину.
- II. Одлуку доставити СО Параћин ради давања сагласности.




Председник Надзорног Одбора
ЈП „Пословни центар Параћин“
Милка Раденковић

ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ- СУБВЕНЦИЈА

Јавног предузећа за коришћење и управљање
пословним простором „Пословни центар Параћин“
Параћин

За 2024.годину

Назив: Јавно предузеће „Пословни центар Параћин“ Параћин

Адреса: Николе Пашића 66, 35250 Параћин

Контакт телефон: 035/568-888

е-mail: poslovnicentarpn@gmail.com

Оснивач: Скупштина општине Параћин

Делатност: 81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме

Матични број: 07832699

ПИБ: 100875215

ЈБКЈС: 81412

Надлежна министарства: **Министарство привреде**

На основу чл.61 Закона о јавним Предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/2016, 88/2019 и 62/23) Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин на седници, одржаној дана 25.01.2024.године, усвојио је:

**ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ ПОМОЋИ- СУБВЕНЦИЈА
Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни
центар Параћин“ Параћин за 2024. годину**

Члан 1.

Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин је дана 25.01.2024. године Прву измену и допуну Програма субвенција за 2024. годину, у коме је за финансирање делатности предузећа предвиђено коришћење буџетске помоћи - субвенција и сопствених прихода остварених на домаћем тржишту од издавања некретнина и осталих делатности предузећа.

Члан 2.

За реализацију Програма пословања за 2024. годину, планирано је буџетске помоћи -субвенција у укупном износу од 9.000.000,00 динара.

Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција планирано је да се наведена средства користе за трошкове исплате дела зарада радника. Детаљан распоред са износима дат је у табеларном приказу у прилогу.

Члан 3.

Захтев за пренос средстава из члана 2. овог Програма, уз приложену документацију Предузеће доставља надлежној управи општине Параћин.

Пренос средстава из члана 2. овог Програма врши се на рачун који је отворен код Управе за трезор ЈП Пословни центар Параћин.

Члан 4.

Надзор над реализацијом Програма врши надлежна управа општине Параћин.

Члан 5.

Уколики се средства из члана 2. Програма не остварују у планираном износу, председник Општине утврдиће приоритете у реализацији Програма.

Члан 6.

Предузеће подноси Скупштини општине Параћин годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Програма се доставља Скупштини општине Параћин ради усвајања.

Члан 8.

Образложење позиција за које су планиране субвенције:

52 – Трошкови зарада, пореза и доприноса на зараде – Ови трошкови планирани су у укупном износу од 8.057.000,00 динара од тога: Планирана је исплата дела зарада за директора, извршног директора за послове финансија, извршног директора за послове техничке припреме, једног техничког руководиоца и три радника на пословима димничара. На нето зараде планирано је 5.057.000,00 динара, на порезе на зараде планирано је 500.000,00 динара, на трошкове доприноса радника планирано је 1.360.000,00 динара и на трошкове доприноса послодавца планирано је 1.140.000,00 динара.

553 – Трошкови платног промета - Планирани су трошкови планог промета за текући рачун који је отворен код Управе за Трезор у износу од 1.000,00 динара.

526 – Трошкови примања Надзорног одбора – Планирани су у износу од 942.000,00 динара за обавезе према члановима Надзорног одбора са порезима и доприносима.

У табели дат је детаљан приказ расхода на које се односе субвенције.

- ПРИХОДИ -

Конто	Пословни приходи	План за 2024.годину
6400	Приходи из буџета	9.000.000
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		9.000.000

- РАСХОДИ -

Позиција		План за 2024. годину
1	2	3
520	Трошкови бруто плата	6.917.000
52100000	Нето зарада	5.057.000
52200000	Порез на зараде сопствена	500.000

52300000	Трошкови доприноса радника	1.360.000
521	Трош.доприноса на терет послода.	1.140.000
52110000	Трошкови доприноса послодавца	1.040.000
52120000	Бенифиција на терет послодавца	100.000
553	Трошкови платног промета	1.000,00
55300001	Трошкови платног промета - буџет	1.000
526	Трош.примања Назорног одбора	942.000
52600000	Трош.примања Назорног одбора	942.000
УКУПНО		9.000.000

ЈП Пословни центар Параћин настојаће да у наредном периоду континуирано смањи субвенције кроз веће ангажовање својих пословних и кадровских капацитета.

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН
 Број: 81/24 од 25.03.2024.године



Милка Раденковић
 Председник Надзорног Одбора
 ЈП „Пословни центар Параћин“
 Милка Раденковић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Прве измене и допуне Програма коришћења буџетске помоћи-субвенција за ЈП Пословни центар Параћин за 2024. годину јесте Закон о буџетском систему („Сл.гласник РС“ бр. 54/2009,73/2010, 101/2010, 101/2011,93/2012, 62/2013, 108/2013, 142/2014,68/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019,72/2019 ,149/2020, 118/2021 138/2022 и 92/2023) и Закона о јавним предузећима(„Сл.гласник РС“ бр. 15/2016, 88/2019 и 62/23).

Сходно одредбу чл.27 Закона о буџетском систему („Сл. Гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142-2014, 68/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019, 72/2019, 149/2020, 118/2021, 138/2022 и 92/2023) под јавним расходима се сматрају и субвенције.

Сходно члану 61. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“ бр. 15/2016, 88/2019 и 62/2023) Јавно предузеће које користи било који облик буџетске помоћи (субвенције, гаранције или другу врсту помоћи) дужно је да предложи посебан програм који садржи програм коришћења помоћи, са временски ограниченом и мерљивом динамиком повећања ефикасности и унутрашњих промена које ће довести јавно предузеће у позицију да може да послује без ових облика помоћи или уз њихово смањење.

На основу члана 12. Одлуке о буџету Општине Параћин за 2024.годину ("Сл. Општине Параћин", бр. 8/2024) раздео 7 глава 7.1 програмска класификација 0602-001 функција 490 економска класификација 451 субвенција јавним нефанасијским предузећима и организацијама (ЈП Пословни центар Параћин) опредељено 9.000.000, 00 динара.

Како ЈП Пословни центар Параћин не може реално да оствари већи обим прихода на слободном тржишту од већ предвиђених јер се касни у потписивању уговора са другим правним и физичким лицима. Финансирање дела трошкова примања запослених, дела трошкова накнада Надзорног одбора, па је она као таква неопходна за обављање основне комуналне делатности. Уколико би изостала средства предвиђена овим Програмом ЈП „Пословни центар Параћин“ Параћин би врло брзо био у ситуацији немогућности обављања своје основне делатности.

ПРИХОДИ

На позицији 6400 Приходи из буџета износе 9.000.000,00 динара.

РАСХОДИ

52 – Трошкови зарада, пореза и доприноса на зараде – Ови трошкови планирани су у укупном износу од 8.057.000,00 динара од тога: Планирана је исплата дела зарада за директора, извршног директора за послове финансија, извршног директора за послове

техничке припреме, једног техничког руководиоца и три радника на пословима димничара. На нето зараде планирано је 5.057.000,00 динара, на порезе на зараде планирано је 500.000,00 динара, на трошкове доприноса радника планирано је 1.360.000,00 динара и на трошкове доприноса послодавца планирано је 1.140.000,00 динара.

553 – Трошкови платног промета - Планирани су трошкови планог промета за текући рачун који је отворен код Управе за Трезор у износу од 1.000,00 динара.

526 – Трошкови примања Надзорног одбора – Планирани су у износу од 942.000,00 динара за обавезе према члановима Надзорног одбора са порезима и доприносима.

ЈП Пословни центар Параћин настојаће да у наредном периоду континуирано смањи субвенције кроз веће ангажовање својих пословних и кадровских капацитета.

Надзорни одбор ЈП „Пословни центар Параћин“ Параћин на седници одржаној 25.03.2024.године донео је предлог Прве измене и допуне Програма са Одлуком о усвајању предлога, којим је предложио Привременом органу општине Параћин да усвоји предложену Прву измену и допуну Програма пословања и Прву измену и допуну Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2024. годину.