

На основу члана 2, 4, 9. и 13. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“ број 88/2011, 104/2016 и 95/2018),), члана 32. ст.1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014, 101/2016, 47/ 2018 и 111/2021), Уредбе о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности ("Службени гласник РС", бр. 13/2018, 66/2018 и 51/2019) и члана 40. Статута Општине Параћин ("Службени гласник РС", бр.22/18 и 4/2019),

Скупштина општине Параћин, на седници одржаној дана 18.1.2023. године, донела је

О Д Л У К У О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

"Пословни центар Параћин"
Број 38/23
25.01.2023 год.
Параћин

Члан 1.

Овом одлуком се одређују комуналне делатности и уређују општи услови, начин њиховог обављања и поверавања у циљу задовољавања потреба корисника комуналних производа и комуналних услуга на територији општине Параћин, за насељено место Параћин, сеоска насељена места, туристичка насеља, као и надзор над спровођењем одредаба ове одлуке и казнене одредбе.

Члан 2.

Комуналне делатности у смислу ове одлуке су:

- 1) снабдевање водом за пиће;
- 2) пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода;
- 3) производња, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом;
- 4) управљање комуналним отпадом;
- 5) градски и приградски превоз путника;
- 6) управљање гробљима и сахрањивање;
- 7) погребна делатност;
- 8) управљање јавним паркиралиштима;
- 9) обезбеђивање јавног осветљења;
- 10) управљање пијацама;
- 11) одржавање улица и путева;
- 12) одржавање чистоће на површинама јавне намене;
- 13) одржавање јавних зелених површина;
- 14) димничарске услуге и
- 15) делатност зоохигијене.

Члан 3.

Комуналне делатности из члана 2. ове одлуке обухватају:

- 1) снабдевање водом за пиће је захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент;
- 2) пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода је сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама;
- 3) производња и дистрибуција топлотне енергије - централизована производња и дистрибуција у више објеката водене паре, топле или вреле воде за потребе грејања;
- 4) управљање комуналним отпадом је сакупљање комуналног отпада, његово одвожење, третман и безбедно одлагање укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман;

5) градски и приградски превоз путника је превоз путника унутар насељеног места или између насељених места која се налазе на територији јединице локалне самоуправе, који обухвата јавни линијски превоз аутобусом, као и обезбеђивање места за укрцавање и искрцавање путника (станице и стајалишта као саобраћајни објекти који се користе у тим врстама превоза);

6) управљање гробљима и сахрањивање је управљање и одржавање гробља, одржавање гробог места и наплата накнаде за одржавање гробног места, обезбеђивање, давање и закуп и продаја уређених гробних места, покопавање и ексумација посмртних остатака, кремирање и остављање пепела покојника, одржавање објеката који се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела, розаријум, колумбаријум, крематоријум) одржавање пасивних гробаља и спомен обележја;

7) погребна делатност је преузимање и превоз посмртних остатака од места смрти, односно места на коме се налази умрла особа (стан, здравствена установа, институти за судску медицину и патологију, установе социјалне заштите и друга места) и превоз до места одређеног посебним прописом (патологије, судске медицине, гробља, крематоријума, аеродрома, пословног простора погребног предузећа у ком постоје прописани услови за смештај и чување покојника), организацију сахране и испраћаја са прибављањем потребне документације за организацију превоза и сахрањивања, чување посмртних остатака у расхладном уређају и припремање покојника за сахрањивање;

8) управљање јавним паркиралиштима је услуга одржавања јавних паркиралишта и простора за паркирање на обележеним местима (затворени и отворени простори), организација и вршење контроле и наплате паркирања, услуга уклањања непрописно паркираних, одбачених или остављених возила, премештање паркираних возила под условима прописаним овом и другим одлукама, постављање уређаја којима се по налогу надлежног органа спречава одвожење возила, као и уклањање, премештање возила и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила у случајевима предвиђеним посебном одлуком скупштине јединице локалне самоуправе којом се уређује начин обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима, као и вршење наплате ових услуга

9) обезбеђивање јавног осветљења обухвата одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене;

10) управљање пијацама је комунално опремање, одржавање објеката на пијацама (пијачног пословног простора, укључујући и киоске и тезге на отвореном простору), давање у закуп тезги на пијацама и организација делатности на затвореним и отвореним просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа;

11) одржавање улица и путева у градовима и другим насељима је извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и сл.;

12) одржавање чистоће на јавним површинама је чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других јавних површина, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прањење посуда за отпатке на јавним површинама, као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета као комуналних објеката;

13) одржавање јавних зелених површина је уређење, текуће и инвестиционо одржавање, реконструкција и санација зелених, рекреативних површина и приобаља;

14) димничарске услуге обухватају чишћење и контролу димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја, вађење и спаљивање чађи у димоводним објектима, преглед новоизграђених и дограђених димоводних и ложишних објеката и уређаја и мерење емисије димних гасова и утврђивање степена корисности ложишног уређаја, осим у случајевима када наведене послове обављају правна лица или предузетници овлашћени у складу са законом којим је уређена област цевоводног транспорта гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуције гасовитих угљоводоника, као и законом којим је уређена област ефикасног коришћења енергије;

15) делатност зоохигијене обухвата послове: хватања, превоза, збрињавања, смештаја напуштених и изгубљених животиња у прихватилиште; контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака; нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних површина и објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објеката за сакупљање, прераду или уништавање споредних производа животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину; спровођења мера за смањење популације глодара, инсеката и штетних микроорганизама мерама дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама.

Члан 4.

Општина уређује у складу са законом, овом одлуком и другим одлукама услове обављања комуналне делатности, права и обавезе корисника комуналних услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора над обављањем комуналне делатности обезбеђујући нарочито:

1) одговарајући обухват, обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева нарочито: здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност и заштиту корисника у добијању услуга, поузданост, приступачност и трајност у пружању услуга;

2) развој и унапређивање квалитета и асортимана комуналних услуга, као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова пружања услуга;

3) сагласност са начелима одрживог развоја која су дефинисана посебним законом који уређује одређену комуналну делатност;

4) ефикасно коришћење ресурса и смањење трошкова обављања комуналне делатности успостављањем сарадње две или више јединица локалне самоуправе и другим активностима када за то постоји могућност;

5) конкуренцију у обављању делатности.

Ради коришћења, чувања и одржавања средстава за обављање комуналне делатности, одржавања чистоће и заштите животне средине, опште уређености насеља, спољног изгледа објекта и уређености површина, јединица локалне самоуправе може да пропише опште услове одржавања комуналног реда и мере за њихово спровођење.

Општина обезбеђује организовано и трајно обављање и развој комуналних делатности, а нарочито:

1. материјалне, техничке и друге услове за изградњу, одржавање и функционисање комуналних објеката и за обезбеђивање техничког и технолошког јединства система;

2. опште услове за трајно и континуирано обављање комуналних делатности;

3. потребан обим и квалитет комуналних услуга у зависности од потреба и материјалних могућности корисника услуга, материјалних могућности општине, као и од могућности за развој комуналних делатности;

4. остваривање надзора и контроле у области комуналних делатности.

Када настане потреба из разлога ефикасности и економичности да се обављање комуналне делатности може организовати са две или више општина, приступа се изради студије оправданости за то, под условима утврђеним законом и споразумом скупштина тих општина.

Комуналним објектима, у смислу става 3. тачка 1. овог члана, сматрају се грађевински објекти са уређајима, инсталацијама и опремом, сама постројења, уређаји и инсталације и други објекти који служе за производњу комуналних производа и пружање комуналних услуга корисницима, површине јавне намене, као и уређено грађевинско земљиште и друга добра у општој употреби која се користе за обављање комуналне делатности.

Обављање комуналних делатности

Члан 5.

Комуналне делатности из члана 2. ове одлуке на територији Општине Параћин, у складу са законом, овом одлуком и прописима донетим на основу њих, обављају Јавно комунално предузеће, јавно предузеће чији је оснивач општина Параћин, привредна друштва, предузетници или други привредни субјекти којима је поверено обављање комуналне делатности (у даљем тексту: вршилац комуналне делатности).

Комуналну делатност из члана 2. став 1. тачка 1. ове одлуке може обављати једино јавно предузеће које оснива општина Параћин, друштво с ограниченом одговорношћу и акционарско друштво (у даљем тексту: друштво капитала) чији је једини власник јавно предузеће, односно чији је једини власник општина Параћин, као и зависно друштво чији је једини власник то друштво капитала.

Правно лице из става 2. овог члана може уз сагласност оснивача да уговори са другим правним лицем обављање појединих послова из оквира комуналне делатности из члана 2. став 1. тачка 1. ове одлуке, у ком случају се као вршилац комуналне делатности у односу на сва права и обавезе прописане овом одлуком искључиво сматра правно лице из става 2. овог члана.

Комуналне делатности које се поверавају јавном комуналном предузећу и јавном предузећу чији је оснивач општина су:

- снабдевање водом за пиће;
- пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода;
- управљање комуналним отпадом;
- управљање гробљима и сахрањивање
- управљање јавним паркиралиштима;
- обезбеђивање јавног осветљења;
- управљање пијацама;
- одржавање улица и путева;
- одржавање чистоће на површинама јавне намене;
- одржавање јавних зелених површина;
- димничарске услуге;
- делатност зоохигијене;

Комуналне делатности из члана 2. ст.1.тачка 3. и тачка 5. ове одлуке за које се не оснивају јавна комунална или јавна предузећа, могу обављати једино привредна друштва и предузетници, који су временски ороченим уговором уредили односе у вези са обављањем ових комуналних делатности или појединих послова из оквира комуналне делатности из члана 2. ст.1.тачка 3. и тачка 5. ове одлуке, односно привредна друштва и предузетници којима се од стране Скупштине општине поверава обављање тих делатности.

Обављање комуналне делатности за које није основано јавно предузеће поверава се у складу са законом којима се уређује јавно-приватно партнерство и концесије, доделом уговора уз поштовање начела: конкуренције, економичности, ефикасности и заштите животне средине.

Поступак доделе уговора о поверавању обављања комуналне делатности покреће се у складу са законом којима се уређује јавно-приватно партнерство и концесије и законом о јавним набавкама.

Појам, услови и начин поверавања обављања комуналне делатности

Члан 6.

Под поверавањем обављања комуналне делатности подразумева се временски орочено уговорно уређивање односа у вези са обављањем комуналне делатности или појединих послова из оквира комуналне делатности између Општине Параћин и вршиоца комуналне делатности, које за циљ има пружање комуналних услуга на територији или делу територије Општине Параћин.

Поверовање обављања комуналне делатности врши се на основу одлуке Скупштине општине Параћин о начину обављања комуналне делатности и уговора о поверавању, осим када се оснива јавно предузеће, јавно комунално предузеће или су већ основана јавна предузећа или јавна комунална предузећа.

Одлуком из става 2. овог члана скупштина општине обавезно одређује и начин континуираног изјашњавања (најмање једном годишње) корисника комуналних услуга о квалитету пружања комуналних услуга од стране вршилаца комуналних делатности, које се може организовати електронским путем или на други погодан начин.

Уколико су резултати изјашњавања корисника комуналних услуга такви да већина није задовољна пруженом комуналном услугом одређеног вршиоца комуналне делатности, општина Параћин покреће поступак преиспитивања рада тог вршиоца комуналне делатности и налаже му да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника у року који не може бити дужи од 90 дана.

Уколико вршилац комуналне делатности не поступи у складу са ставом 2. овог члана у погледу отклањања недостатака квалитета пружене комуналне услуге, општина Параћин може раскинути закључен уговор о поверавању и поверити обављање комуналне делатности другом вршиоцу комуналне делатности који испуњава услове из члана 8а. Закона о комуналним делатностима Службени гласник РС бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018.

Пре доношења одлуке о поверавању комуналне делатности на делу територије општине Праћин, која је у складу са одредбама посебних закона или подзаконских аката, проглашен за подручје од посебног значаја у смислу заштите природних добара или проглашен као туристички простор у смислу закона којима се уређује туризам, општина Параћин прибавља мишљење управљача тог јавног добра, односно управљача тог туристичког простора.

Мишљење из става б. овог члана управљач јавног добра, односно туристичког простора даје у року од 30 дана, а уколико не поступи у том року, општина Параћин може донети одлуку из става б. овог члана и без мишљења тог управљача.

На поступак поверавања обављања комуналне делатности чије се финансирање обезбеђује из буџета јединице локалне самоуправе, односно чије се финансирање обезбеђује у целости или делимично наплатом накнаде од корисника комуналних услуга, примењују се одредбе закона којима се уређује јавно-приватно партнерство и концесије и закона о јавним набавкама.

Члан 7.

Контролу у обављању комуналне делатности, праћење извршења уговорених обавеза, које су уговором поверене вршиоцу комуналне делатности врши Одељење за јавне службе и друштвене делатности.

Инспекцијски надзор над спровођењем и извршењем уговора врши Одељење за инспекцијске послове Општинске управе за урбанизам, финансије, скупштинске и опште послове.

О обезбеђењу, уговором преузетих права и обавеза, стара се Одељење за јавне службе и друштвене делатности, Општинске Управе за ЈЕР, јавне службе и друштвене делатности.

Члан 8.

Вршилац комуналне делатности коме се поверава обављање комуналне делатности или појединих послова из оквира комуналне делатности између једне или више јединица локалне самоуправе мора испуњавати услове у погледу техничко-технолошке опремљености и кадровске, односно стручне оспособљености за вршење повереног посла, на начин прописан законом, подзаконским актима и прописима које донесу општински органи.

Члан 9.

Уговором о поверавању послова обавезно се регулише: временски период на који се уговор закључује, начин вршења и права и дужности у обављању повереног посла, међусобна права и обавезе уговорних страна везаних за обављање повереног посла, услови и поступак раскида уговора пре истека уговорног рока и права и обавезе који из тога проистекну.

Јединица локалне самоуправе је дужна да се у поступку поверавања обављања комуналне делатности руководи начелима конкуренције, економичности, ефикасности и заштите животне средине.

Услови и начин организовања и обављања комуналне делатности

Члан 10.

Комуналну делатност или поједине послове из оквира тих делатности може обављати вршилац комуналне делатности ако испуњава услове у погледу техничко-технолошке опремљености, организационе и кадровске оспособљености, а у зависности од врсте и природе комуналне делатности, односно послова.

Члан 11.

Вршилац комуналне делатности је дужан да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује :

1. трајност, односно континуитет у обављању комуналне делатности;
2. обим и врсту комуналних производа и услуга којима се постиже потребан ниво у задовољавању потреба корисника;
3. одговарајући квалитет комуналних производа и услуга, који подразумева нарочито здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност корисника у добијању услуга, поузданост у пружању услуга и заштите животне средине;
4. развој и унапређење квалитета и асортимана комуналних производа и услуга, као и унапређење организације рада, ефикасности и других услова производње и пружања услуга;
5. ред првенства у снабдевању комуналним производима и пружању комуналних услуга у случају више силе у складу са овом одлуком;
6. мере заштите и обезбеђења комуналних објеката, уређаја и инсталација;
7. стална функционална оспособљеност комуналних објеката, одржавањем грађевинских и других објеката, постројења и опреме који служе за обављање комуналних делатности.

Члан 12.

Вршилац комуналне делатности је обавезан да под једнаким условима испоручује, комуналне производе, односно пружа комуналне услуге свим корисницима у времену, роковима и на начин прописан овом и другим одлукама Скупштине општине.

Члан 13.

Вршилац комуналне делатности је дужан да комуналне делатности обавља трајно и континуирано.

Ради обезбеђивања непрекидног обављања комуналних делатности Општинско Веће општине Параћин може наложити вршиоцу комуналне делатности, да испоручује комуналне производе и пружа услуге у одређеном обиму и по утврђеном редоследу и предузимање других мера.

У случају прекида у производњи и испоруци комуналних производа и пружању услуга због непредвиђених околности (хаварије, елементарне непогоде, прекид испоруке енергената за рад постројења и др.), као и када услед више силе дође до смањеног обима у вршењу тих делатности, одређује се ред првенства у задовољавању потреба за комуналним производима и услугама, према следећем распореду корисника:

- установе из области здравства, школства, социјалне и дечје заштите,
- грађани.

Члан 14.

Вршилац комуналне делатности, коме је поверено обављање комуналне делатности, у циљу несметаног обављања поверене делатности има право да захтева отклањање сметњи, чије отклањање не спада у оквир послова поверене делатности, односно уговором преузетих обавеза.

Вршилац комуналне делатности (предузеће које је основано ради обављања комуналне делатности или коме је поверено обављање комуналне делатности) је дужно да сачини Програм обављања комуналне делатности, који доставља оснивачу на сагласност у законском року.

Програм обављања комуналне делатности садржи:

- Врсту комуналне делатности која се обавља
- Време обављања
- Број извршиоца који ће обављати
- и други услови који се одређују програмом.

Годишњи Програм обављања комуналне делатности прати Ценовник радова дефинисаних Програмом, који усваја надзорни одбор предузећа, а на који сагласност даје Скупштина општине Параћин;

Извештај о извршењу програма обављања комуналне делатности сачињава вршилац комуналне делатности и доставља оснивачу у складу са Законом о комуналним делатностима.

Члан 15.

Вршилац комуналне делатности у вршењу поверене комуналне делатности дужан је своје послове учинити доступним јавности благовременим обавештавањем корисника о планираним и очекиваним сметњама и прекидима, који могу настати или ће настати у испоруци комуналних производа и услуга, пружити потребна обавештења о условима и начину вршења делатности која им је поверена у смислу ове одлуке.

Члан 16.

Корисник комуналних производа и услуга обавезан је да их наменски користи у дозвољеном обиму и у складу са прописаним условима.

Корисник комуналних производа и услуга у обавези је да их користи на начин којим се не ометају други корисници и не угрожава животна средина и не угрожавају објекти и опрема који су у функцији обављања одређене комуналне делатности.

Забрањено је самовласно, без одобрења, прикључити се на комунални објекат и користити комунални производ или услугу.

Средства за обављање и развој комуналне делатности и изградњу комуналне инфраструктуре

Члан 17.

Средства за обављање и развој комуналне делатности обезбеђују се из:

- 1) прихода од продаје комуналних услуга;
- 2) прихода од комуналне накнаде;
- 3) прихода од концесионе накнаде, односно накнаде коју плаћа приватни партнер на основу јавног уговора, ако је има;
- 4) прихода буџета Општине;
- 5) наменских средстава других нивоа власти;
- 6) других извора, у складу са законом.

Грађење објеката комуналне инфраструктуре финансира се из:

- 1) прихода од давања у закуп, односно на коришћење комуналне инфраструктуре и других средстава за обављање комуналне делатности у јавној својини;
- 2) дела накнаде за право на обављање комуналне делатности;
- 3) дела цена комуналне услуге намењене амортизацији средстава за обављање комуналне делатности;
- 4) буџета Општине;
- 5) средстава вршиоца комуналне делатности;
- 6) средстава прикупљених емитовањем дугорочних хартија од вредности;
- 7) кредита и других облика задуживања;
- 8) трансфера других нивоа власти;
- 9) донација;
- 10) других извора утврђених посебним прописима.

Накнада за давање средстава за обављање комуналне делатности у јавној својини у закуп или на коришћење не може бити нижа од износа накнаде која је утврђена одлуком о давању у закуп непокретности у јавној својини.

Средства из става 2. тачке 1) овог члана приход су буџета Општине и користе се преко буџетског фонда за комуналну инфраструктуру за изградњу и инвестиционо одржавање објеката комуналне инфраструктуре, које оснива Општина у складу са законом којим се уређује буџетски систем.

Комуналне делатности код којих се крајњи корисник може утврдити, превасходно се финансирају из цена комуналних услуга, а комуналне делатности код којих се крајњи корисник не може утврдити финансирају се из буџета јединице локалне самоуправе, односно комуналне накнаде.

Обавеза вршиоца и корисника комуналне услуге у случају прекида и обуставе комуналне услуге

Члан 18.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у средствима јавног информисања- на нивоу локалне самоуправе или на други погодан начин – огласна табла, сајт, обавести кориснике комуналних услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, односно обављању комуналне делатности, вршилац комуналне делатности дужан је да одмах а најкасније у року од 24 часа од насталог прекида, о томе обавести Општинско Веће општине Параћин и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја.

Уколико вршилац комуналне делатности то не учини у року који одреди јединица локалне самоуправе, Општинско Веће општине Параћин има право да предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена на терет вршиоца комуналне делатности.

По пријему обавештења о непланираном прекиду испоруке, односно по утврђивању поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, Општинско Веће општине Параћин дужно је да:

1) одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана или рад правних и физичких лица, или би настала значајна, односно ненадокнадива штета;

2) предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена;

3) утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности и учињену штету.

Пружање комуналних услуга за време штрајка и елементарних непогода

Члан 19.

Јавно Комунално предузеће, Јавно предузеће и предузеће или предузетник којима је поверено вршење комуналне делатности, су дужни да у складу са Законом о штрајку обавесте оснивача о штрајку који се организује или најављује у истима.

Члан 20.

Јавно Комунално предузеће, Јавно предузеће и предузеће или предузетник који пружају комуналне услуге, односно коме су поверени послови из ове Одлуке за време штрајка дужно је да обезбеди минимум процеса рада који износи 30%.

Минимумом процеса рада утврђује се послови који се морају обављати, време трајања, број ангажованих радника и механизације и слично по радним јединицама.

О минимуму процеса рада који ће се обављати за време штрајка предузеће обавештава Општинско Веће које оцењује рад и даље предузимање мера у вези са одржавањем комуналне хигијене и пружањем комуналних услуга.

Уколико предузећа из предходног става не утврде минимум процеса рада надлежно одељење за урбанизам, утврђује минимум процеса рада у свакој радној јединици и обавештава оснивача.

Члан 21.

У случају необезбеђивања минимума процеса рада а угрожени су живот, здравље и имовина грађана и предузећа, оснивач може поверити обављање комуналне делатности и пружање комуналних услуга другом предузећу или предузетнику.

Друго предузеће или предузетник коме су поверени послови из предходног става дужни су да се придржавају мера које су им утврђене и наложене

Члан 22.

У случају елементарних и других непогода предузећа која пружају комуналне услуге дужна су да се придржавају наредби и упутства општинског Штаба за ванредне ситуације и др.органа.

Члан 23.

По престанку елементарне непогоде, предузећа, радње и грађани дужни су да приступе одмах на уклањању последица, на рашчишћавању терена, санирању објеката и друго.

Док траје елементарна непогода, предузећа која одржавају и старају се о комуналним објектима уколико прети опасност по живот и здравље грађана или штете великих размера предузимаће мере на спречавању штета и штетних последица у границама колико то услови дозвољавају.

Обустава комуналне услуге

Члан 24.

Вршилац комуналне делатности не може ускратити комуналну услугу кориснику, осим у случају када корисник:

- 1) изврши прикључење на комуналну мрежу без претходно прибављеног одобрења;
- 2) користи услугу противно прописима;
- 3) неосновано омета друге кориснике услуга;
- 4) не плати комуналну услугу у утврђеном року;
- 5) ненаменски користи комуналну услугу у време снабдевања уз ограничење потрошње (редукцију) о чему је корисник благовремено обавештен.

За комуналне услуге из члана 2. тач. 1) до 4) ове Одлуке, рок из става 1. тачка 4) овог члана не може бити краћи од 60 дана почев од дана доспелости првог неплаћеног потраживања.

Вршилац комуналне делатности дужан је да у писменој форми обавести корисника комуналне услуге о могућности обуставе комуналне услуге услед наступања случаја из става 1. овог члана и остави му примерени рок за испуњење обавезе.

Јединица локалне самоуправе ближе уређује у којим случајевима из става 1. овог члана и под којим условима се може ускратити комунална услуга.

Вршилац комуналне делатности дужан је да најкасније у року од два дана од измирења дуга за извршену комуналну услугу и плаћене прописане накнаде за поновно прикључење настави пружање комуналне услуге кориснику.

Поступање са принудно уклоњеним стварима

Уклањање неправилно паркираних моторних возила са саобраћајних површина (улица, тротоара, пешачких стаза), врши се по налогу саобраћајне полиције.

Уклањање неправилно паркираних моторних возила са других јавних површина врши се по налогу комуналне инспекције.

Уклањање хаварисаних, неисправних моторних возила са јавних површина врши се по налогу комуналне инспекције.

Под уклањањем возила подразумева се подизање, транспорт и истовар возила применом специјалног возила као и чување возила до предаје власнику.

Власници принудно уклоњених возила, ствари и других предмета дужни су да их преузму у року од 180 дана.

Принудно уклоњена возила, ствари и други предмети, се остављају на чување организацији која обезбеђује чување у року од 24 часа дневно на начин и по поступку да се исти не могу оштетити, поломити или украсти, о трошку власника или корисника.

Јединица локалне самоуправе овом и другим одлукама прописује поступање са принудно уклоњеним возилима, стварима и другим предметима, као и услове и начин на који вршилац комуналне делатности може остарити право да се возило, ствар и други предмет, ако се не преузме у року из става 8. овог члана, прода да би се намирили трошкови поступка, одношења, лежарине и други доспели трошкови.

Возила ствари и други предмети који нису преузети у року из става 8. имају својство напуштене ствари у смислу закона којим се уређују својинско правни односи.

Члан 26.

Власник или корисник непокретности дужан је да омогући вршиоцу комуналне делатности интервенцију на изграђеној комуналној инфраструктури и постројењима уз обавезу вршиоца комуналне делатности да надокнади штету насталу услед интервенције или на други начин отклони последице извршене интервенције.

Вршилац комуналне услуге је дужан да отклони последице извршене интервенције најкасније у року од седам дана од дана завршетка интервенције.

Цене комуналних услуга

Члан 27.

Цене комуналних услуга се одређују на основу следећих начела:

- 1) примена начела „потрошач плаћа“;
- 2) примена начела „загађивач плаћа“;
- 3) довољности цене да покрије пословне расходе;
- 4) усаглашеност цене комуналних услуга са начелом приступачности;
- 5) непостојања разлике у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђивања комуналне услуге.

Ако се за различите категорије корисника комуналних услуга примењују различити методи обрачуна, водиће се рачуна да цена буде сразмерна са трошковима пружања те услуге.

Јединица локалне самоуправе може прописати да се у поступку контроле коришћења комуналне услуге наплаћује посебна цена за случај коришћења комуналне услуге на начин који је у супротности са прописима којима се уређује та комунална делатност.

Цене комуналних услуга могу се плаћати унапред.

Елементи за одређивање цена комуналних услуга су:

- 1) пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима вршиоца комуналне делатности
- 2) расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавку опреме, према усвојеним плановима и програмима вршиоца комуналне делатности на које је јединица локалне самоуправе дала сагласност
- 3) добит вршиоца комуналне делатности

Цене комуналних услуга које плаћају непосредни корисници (индивидуална комунална потрошња) утврђује вршилац комуналне делатности уз сагласност Скупштине општине Параћин.

Одлуку о промени цена комуналних услуга доноси вршилац комуналне делатности.

Одлука о промени цена мора да садржи реалне елементе за образовање цене комуналних услуга и то:

- врсту, обим и квалитет комуналних услуга који се утврђују нормативима и стандардима које прописује Општина,
- вредност средстава ангажованих у пружању услуга,
- обим и квалитет уложеног рада у обављању комуналних услуга,
- висину материјалних трошкова у обављању комуналних услуга према стандардима и нормативима утрошка енергије, материјалних и других трошкова или планским калкулацијама,

Уз захтев за давање сагласности на одлуку о промени цена комуналних услуга, вршиоци комуналне делатности су дужни доставити образложење о разлозима за промену и детаљну структуру предложене цене.

Захтев за давање сагласности на одлуку о промени цена комуналних услуга, са образложењем, објављује се на општинској огласној табли, као и у електронском облику путем интернета, најмање 15 дана пре доношења одлуке.

Сагласност на одлуку о промени цена комуналних услуга даје Скупштина општине Параћин, осим превоза посмртних остатака умрлих.

Цене комуналних производа и комуналних услуга заједничке комуналне потрошње утврђују се годишњим програмом обављања поједине комуналне делатности, а средства за спровођење ових програма се обезбеђују у буџету Општине Параћин.

Јединица локалне самоуправе може утврдити категорије корисника комуналне услуге који плаћају субвенционирани цену комуналне услуге, као и износ субвенција за сваку категорију.

Општинско веће утврдиће категорије корисника комуналних услуга који плаћају субвенционисану цену комуналне услуге, као и износ субвенције за сваку категорију.

Општина Параћин и вршиоци комуналних услуга ће својом одлуком регулисати начин финансирања субвенционисања цена за одређене категорије корисника комуналних услуга.

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградње објеката комуналне инфраструктуре исказују се посебно и могу се употребити само за те намене.

Јединица локалне самоуправе је у обавези да прати кретање цена комуналних услуга, а нарочито усклађеност цена комуналних услуга са принципима утврђеним Законом.

Комуналне делатности код којих се крајњи корисник не може утврдити финансирају се из буџета општине Параћин, односно комуналне накнаде.

Јединица локалне самоуправе у складу са законом и актом из става 2. овог члана својим општим актом утврђује зоне, коефицијенте и друга питања од значаја за утврђивање износа и наплату комуналне накнаде.

Наплата накнаде која се односи на делатност одржавања јавног осветљења врши се преко предузећа за дистрибуцију електричне енергије, на начин утврђен актом јединице локалне самоуправе и уговором који јединица локалне самоуправе закључи са тим предузећем.

Јединица локалне самоуправе дужна је да вршиоцу комуналне делатности достави списак и податке корисника комуналних услуга из става 13. овог члана (име и презиме, ЈМБГ, адреса пребивалишта), са укупно исказаним износом субвенција, до септембра текуће године за наредну годину, као и да надокнади субвенционисани део цене вршиоцу комуналне делатности, у периоду од 30 дана од дана извршења комуналне услуге

Уговором о поверавању може се предвидети субвенционирани износ цене за одређене категорије корисника који се неће надокнађивати вршиоцу комуналне делатности.

Давалац услуге је дужан да примењује цене које су му одобрене.

Надлежно одељење Управе за ЛЕР, јавне службе и друштвене делатности - Одељење за јавне службе и друштвене делатности по разматрању предлога за формирање и корекцију цена даје мишљење на корекцију цена општинском већу уколико је предлог сачињен у складу са важећим прописима, ради давања сагласности Скупштине општине Параћин.

II ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

1. СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ ЗА ПИЋЕ

Члан 28.

Комунална делатност снабдевање водом за пиће је захватање, прерада, пречишћавање и испорука воде корисницима за пиће и друге потребе водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент.

Делатност из претходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, овом одлуком и другим прописима.

Обављање комуналне делатности снабдевање водом за пиће поверено је Јавном комуналном предузећу "Црница".

2. ПРЕЧИШЋАВАЊЕ И ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ И ОТПАДНИХ ВОДА

Члан 29.

Комунална делатност пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода је сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама;

Делатност из претходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, овом одлуком и другим прописима.

Обављање комуналне делатности пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода поверено је Јавном комуналном предузећу "Црница".

3. ПРОИЗВОДЊА, ДИСТРИБУЦИЈА И СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Члан 30.

Комунална делатност производња и дистрибуција топлотне енергије је централизована производња и дистрибуција у више објеката водене паре, топле или вреле воде за потребе грејања.

Комуналну делатност производње и дистрибуције топлотне енергије на подручју општине Параћин врши вршилац комуналне делатности коме Скупштина општине повери вршење производње и дистрибуције топлотне енергије-централизована производња и дистрибуција, у складу са законом којима се уређује јавно-приватно партнерство и концесије и законом о јавним набавкама и другим важећим законским прописима којима је уређена ова област, овом одлуком и општинским Одлукама.

4. УПРАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ

Члан 31.

Комунална делатност Управљање комуналним отпадом је сакупљање комуналног отпада, његово одвожење, третман и безбедно одлагање укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман.

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, овом Одлуком и Одлуком о обављању комуналне делатности сакупљања, транспорта и депоновања чврстог комуналног отпада са територије општине Параћин.

Обављање комуналне делатности управљање комуналним отпадом поверено је Јавном комуналном предузећу "Црница".

5. ГРАДСКИ И ПРИГРАДСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА

Члан 32.

Комунална делатност градски и приградски превоз путника на подручју општине Параћин је обављање јавног линијског превоза путника унутар насељеног места Параћин и између насељених места која се налазе на територији општине Параћин, аутобусима као и обезбеђивање места за укрцавање и искрцавање путника-станица, стајалишта и сл. као саобраћајних објеката који се користе у тим видовима превоза.

Комуналну делатност градског и приградског превоза путника на подручју општине Параћин врши вршилац комуналне делатности коме Скупштина општине повери вршење градског и приградског превоза путника, у складу са законом којима се уређује јавно-приватно партнерство и концесије и законом о јавним набавкама и другим важећим законским прописима којима је уређена ова област, овом одлуком, општинском Одлуком о јавном превозу путника на територији општине Параћин и Одлуком о начину обављања и начину поверавања градског и приградског превоза путника на територији општине Параћин.

6. УПРАВЉАЊЕ ГРОБЉИМА И САХРАЊИВАЊЕ

Члан 33.

Комунална делатност управљање гробљима и сахрањивање је управљање и одржавање гробља, одржавање гробог места и наплата накнаде за одржавање гробног места, обезбеђивање, давање и закуп и продаја уређених гробних места, покопавање и ексхумација посмртних остатака, кремирање и остављање пепела покојника, одржавање објеката који се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела, розаријум, колумбаријум, крематоријум) одржавање пасивних гробаља и спомен обележја;

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком и Одлуком о управљању гробљима и сахрањивању.

Обављање комуналне делатности Управљање гробљима и сахрањивање је поверено Јавном комуналном предузећу "Црница".

7. ОБАВЉАЊЕ ПОГРЕБНЕ ДЕЛАТНОСТИ

Члан 34.

Погребна делатност је преузимање и превоз посмртних остатака од места смрти, односно места на коме се налази умрла особа (стан, здравствена установа, институти за судску медицину и патологију, установе социјалне заштите и друга места) и превоз до места одређеног посебним прописом (патологије, судске медицине, гробља, крематоријума, аеродрома, пословног простора погребног предузећа у ком постоје прописани услови за смештај и чување покојника), организацију сахране и испраћаја са прибављањем потребне документације за организацију превоза и сахрањивања, чување посмртних остатака у расхладном уређају и припремање покојника за сахрањивање;

Обављање погребне делатности као комуналне делатности оснивач је регулисао Одлуком о погребним делатностима у складу са чланом број 5. Закона о комуналним делатностима и Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности и овом Одлуком.

Вршилац ове комуналне делатности мора да има минималну стручну и кадровску оспособљеност и технички капацитет.

8. УПРАВЉАЊЕ ЈАВНИМ ПАРКИРАЛИШТИМА

Члан 35.

Комунална делатност Управљање јавним паркиралиштима је услуга одржавања јавних паркиралишта и простора за паркирање на обележеним местима (затворени и отворени простори), организација и вршење контроле и наплате паркирања, услуга уклањања непрописно паркираних, одбачених или остављених возила, премештање паркираних возила под условима прописаним овом и другим одлукама, постављање уређаја којима се по налогу надлежног органа спречава одвожење возила, као и уклањање, премештање возила и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила у случајевима предвиђеним посебном одлуком скупштине јединице локалне самоуправе којом се уређује начин обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима, као и вршење наплате ових услуга.

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком, Одлуком о јавним паркиралиштима и осталим одлукама и правилницима који се односе на поступање са принудно уклоњеним возилима, стварима и другим предметима.

Обављање комуналне делатности Управљање јавним паркиралиштима је поверено Јавном комуналном предузећу "Црница".

9. ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА

Члан 36.

Комунална делатност обезбеђивање јавног осветљења обухвата: одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене.

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, Овом одлуком и Одлуком о обезбеђењу јавног осветљења.

Обезбеђивање јавног осветљења је поверено Јавном комуналном предузећу "Црница".

10. УПРАВЉАЊЕ ПИЈАЦАМА

Члан 37.

Комунална делатност управљање пијацама је комунално опремање, одржавање објеката на пијацама (пијачног пословног простора, укључујући и киоске и тезге на отвореном простору), давање у закуп тезги на пијацама и организација делатности на затвореним и отвореним просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа.

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком и Одлуком о управљању пијацама.

Управљање пијацама је поверено Јавном комуналном предузећу "Црница".

11. ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА И ПУТЕВА

Члан 38.

Комунална делатност одржавање улица и путева (у насељеном месту Параћин и другим насељима) је извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја, чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и слично.

Делатност из предходног става обавља се у складу са Законом о јавним путевима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком и Одлуком о јавним и некатегорисаним путевима на територији општине Параћин.

Одржавање општинских путева и улица је поверено Јавном комуналном предузећу "Црница".

12. ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Члан 39.

Комунална делатност одржавање чистоће је чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површина јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прање посуда за отпатке на јавним површинама, као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, плажа и тоалета као комуналних објеката.

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком и другим прописима.

Обављање комуналне делатности одржавање чистоће на површинама јавне намене поверено је Јавном комуналном предузећу "Црница".

13. ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Члан 40.

Комунална делатност одржавање јавних зелених површина је уређење, текуће и инвестиционо одржавање, реконструкција и санација зелених, рекреативних површина и приобаља.

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком и другим Одлукама.

Обављање комуналне делатности одржавање јавних зелених површина поверено је Јавном комуналном предузећу "Црница".

14. ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ

Члан 41.

Комунална делатност димничарске услуге обухватају чишћење и контролу димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја, вађење и спаљивање чађи у димоводним објектима, преглед новоизграђених и дограђених димоводних и ложишних објеката и уређаја и мерење емисије димних гасова и утврђивање степена корисности ложишног уређаја, осим у случајевима када наведене послове обављају правна лица или предузетници овлашћени у складу са законом којим је уређена област цевоводног транспорта гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуције гасовитих угљоводоника, као и законом којим је уређена област ефикасног коришћења енергије;

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком и Одлуком о димничарским услугама, а у циљу обезбеђења исправног функционисања димоводних објеката и уређаја и спречавања загађивања ваздуха као и превентивне заштите живота и имовине од пожара.

Обављање комуналне делатности димничарске услуге на подручју општине Параћин поверено је јавном предузећу "Пословни центар Параћин" из Параћина.

15. ДЕЛАТНОСТ ЗООХИГИЈЕНЕ

Члан 42.

Комунална делатност зоохигијене обухвата послове: хватања, превоза, збрињавања, смештаја напуштених и изгубљених животиња у прихватилиште; контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака; нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних површина и објеката за узгој, држање, дресуру, излагање, одржавање такмичења или промет животиња до објеката за сакупљање, прераду или уништавање споредних производа животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину; спровођења мера за смањење популације глодара, инсеката и штетних микроорганизама мерама дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама.

Делатност из предходног става овог члана обавља се у складу са Законом о комуналним делатностима, Законом о ветеринарству, Законом о добробити животиња, Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности, овом Одлуком и Одлуком о обављању делатности зоохигијене.

Комунална делатност зоохигијене поверена је Јавном комуналном предузећу "Црница".

III ПОВЕРАВАЊЕ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ЗА КОЈЕ НИЈЕ ОСНИВАНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

Члан 43.

Скупштина општине својом одлуком оснива јавно предузеће коме поверава комуналне делатности из ове и других одлука а у случају да не оснује јавно предузеће за обављање одређене комуналне делатности донеће одлуку о поверавању тих послова по Закону о јавно-приватном партнерству и концесијама "Службени гласник РС", бр. 88/2011, 15/2016 и 104/2016.

Обављање комуналне делатности за коју није основано јавно предузеће поверава се доделом уговора, уз поштовање начела: конкуренције, економичности, ефикасности и заштите животне средине.

Члан 44.

Скупштина општине Параћин овом одлуком и другим посебним одлукама утврђује одређене послове ради обезбеђења услова за обављање комуналне делатности које служе задовољењу потреба грађана на одређеном подручју као што су уређење сеоских гробаља, јавних чесми, некатегорисаних путева, канала и пропуста и др.

Члан 45.

Овлашћују се контролори Јавног Комуналног предузећа, Јавног предузећа и предузећа или предузетника који пружају комуналне услуге, односно којима је поверена комунална делатност да врше интерну контролу спровођења ове одлуке и посебних одлука по поступку и на начин који ће се посебно регулисати.

У случају да се онемогући контрола или спречи вршење исте, контролори ће обавестити комуналног инспектора или овлашћеног радника полицијске станице, ради заједничког вршења контроле.

IV КОНТРОЛА И НАДЗОР

Члан 46.

Надзор над применом ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке врши надлежно одељење Управе за ЈЕР, јавне службе и друштвене делатности - Одељење за јавне службе и друштвене делатности општине Параћин.

Послове инспекцијског надзора над применом одредаба ове одлуке и других прописа из области комуналне делатности врши Одељење за инспекцијске послове преко комуналних инспектора (у даљем тексту: инспектор) у складу са Законом о инспекцијском надзору, другим Закономима и другим прописима који уређују инспекцијски надзор.

Права и дужности комуналног инспектора

Члан 47.

Комунални инспектор овлашћен је да :

1) врши увид у опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;

2) саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;

3) прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;

4) фотографише и сними простор у коме се врши инспекцијски надзор, као и друге ствари које су предмет надзора;

5) наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и прописима на основу закона;

6) наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности као и ради отклањања свих недостатака и неправилности којима је дошло до повреде одредаба ове одлуке;

7) прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;

8) наложи решењем кориснику извршење утврђених обавеза као и отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама и да приступи тим инсталацијама приликом извршења решења којим је наложио отклањање недостатака или искључење корисника са комуналног система;

9) изриче новчану казну прекршајним налогом у складу са законом којим се уређују прекршаји;

10) подноси захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело уколико оцени да постоји сумња да је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ или кривично дело;

11) наложи решењем уклањање ствари и других предмета са површина јавне намене ако су они ту остављени противно прописима;

12) наложи решењем уклањање, односно премештање возила, као и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила са површина јавне намене ако су остављена противно прописима;

13) забрани решењем одлагање отпада на местима која нису одређена за ту намену;

14) забрани решењем спаљивање отпада изван за то одређеног постројења;

15) забрани решењем одлагање комуналног отпада ван за то одређених комуналних контејнера;

16) забрани решењем одлагање комуналног отпада на местима која нису одређена као регистроване комуналне депоније;

17) забрани решењем одлагање отпадног грађевинског материјала, земље и осталог грађевинског материјала ван за то одређене локације;

18) забрани решењем одлагање отпада и отпадних материја у водотоке и на обале водотока;

19) забрани решењем бацање горећих предмета у комуналне контејнере и корпе за отпад;

20) забрани решењем уништење ограда, клупа и дечијих игралишта;

21) забрани решењем уништење зелених површина;

22) забрани обављање комуналне делатности субјекту који ту делатност обавља супротно одредби члана 6. ове одлуке;

23) предузима друге мере утврђене законом и подзаконским прописима

Комунални инспектор је дужан да покрене поступак по пријави правних и физичких лица, у вези са пословима из надлежности комуналне инспекције и да у року од петнаест дана од дана окончања поступка обавести подносиоца пријаве о исходу поступка.

О сваком извршеном прегледу и радњама комунални инспектор саставља записник, у складу са законом.

Записник се обавезно доставља вршиоцу комуналне делатности, односно другом правном или физичком лицу над чијим је пословањем, односно поступањем извршен надзор у смислу закона.

Члан 48.

Комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора кад утврди да се омета вршење комуналне услуге или коришћење комуналних објеката остављањем возила, ствари и других предмета или на други начин, наредиће решењем кориснику, односно сопственику, ако је присутан, да одмах уклони те ствари, односно предмете, под претњом принудног извршења.

Ако се лице из става 1. овог члана не налази на лицу места, комунални инспектор ће, без саслушања странке, донети решење којим ће наложити да се возила, ствари и други предмети уклоне у одређеном року, који се може одредити и на минуте.

Решење из става 2. овог члана лепи се на те ствари, односно предмете уз назначење дана и часа када је налепљено и тиме се сматра да је достављање извршено, а доцније оштећење, уништење или уклањање овог решења не утиче на ваљаност достављања.

Ако лице из става 1. овог члана не поступи по датом налогу, комунални инспектор ће одредити постављање уређаја којим се спречава одвожење возила, односно одредиће да се возила, ствари и други предмети уклоне о трошку корисника, односно сопственика, на место које је за то одређено.

Трошак из става 4. овог члана се утврђује актом јединице локалне самоуправе и може да обухвата трошкове поступка, одношења возила, ствари и другог предмета, лежарине и друге доспеле трошкове.

Одлуком јединице локалне самоуправе се може предвидети да вршилац комуналне делатности као поверилац доспелог потраживања у чијим се рукама налази дужниково возило, ствар и други предмет уклоњен по налогу надлежног органа, има право задржати га док му не буде исплаћено потраживање.

Жалба против решења из ст. 1. и 2. овог члана не одлаже његово извршење.

Члан 49.

Ако комунални инспектор приликом вршења надзора утврди да пропис није примењен или да је неправилно примењен, у року који не може бити дужи од 15 дана од дана извршеног надзора донеће решење о отклањању утврђене неправилности и одредиће рок за њено отклањање.

На решење комуналног инспектора може се изјавити жалба општинском већу у року од 15 дана од дана достављања решења, сем ако је законом другачије предвиђено.

О жалби веће одлучује у року од 30 дана од дана пријема жалбе. Жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Решење општинског већа је коначно у управном поступку и против њега се може покренути управни спор.

Члан 50.

При вршењу инспекцијског надзора инспектор мора имати службену легитимацају којом се утврђује његово службено својство инспектора и коју је дужан показати.

Члан 51.

Вршиоци комуналне делатности, као и друга правна и физичка лица дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано обављање надзора, да му без одлагања ставе на увид и располагање потребну документацију и друге доказе и изјасне се о чињеницама које су од значаја за вршење надзора.

Вршиоци комуналне делатности, као и друга правна и физичка лица дужни су да у року који комунални инспектор одреди, поступи по налогу инспектора односно дужни су да изврше утврђене обавезе и наложене инспекцијске мере ради отклањања недостатака и неправилности којима је дошло до повреде одредаба ове одлуке.

Члан 52.

Комунални инспектор у обављању послова сарађује са инспекцијским службама Републике Србије, другим инспекцијским службама и овлашћеним радницима министарства полиције.

Сарадња из става 1. овог члана обухвата нарочито: међусобно обавештавање, размену информација, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности од значаја за обављање послова комуналне инспекције.

Када комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора утврди неправилности из надлежности других инспекција и органа дужан је да достави записник о утврђеном чињеничном стању тим органима.

Члан 53.

Управа за ЛЕР, јавне службе и друштвене делатности - Одељење за јавне службе и друштвене делатности, обавља послове у спровођењу ове и других Одлука које регулишу комуналне делатности и то:

- Прибавља извештај, податке и обавештења према захтевима надлежних органа у вези са обављањем комуналне делатности и исти пошто прегледа доставља надлежном министарству и скупштини општине.
- Даје мишљење на ценовник и цене комуналних услуга надлежним органима ради њиховог усвајања
- Прати спровођење уговора о повереним комуналним делатностима и извештава надлежне органе министарства и Скупштине општине о спровођењу уговора о поверавању комуналне делатности.
- Прати рад комуналних предузећа и других којима је поверена комунална делатност
- Обавља и друге послове у вези спровођења ове и других Одлука којима је регулисана комунална делатност.

V КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 54.

Новчаном казном у износу од 150.000 динара, казниће се за прекршај правно лице ако поступи супротно одредби чл. 5. ст. 5. ове Одлуке.

Новчаном казном у износу од 100.000 динара, казниће се за прекршај правно лице ако:

1. Не поступа у складу са одредбама чл. 6, 18, 19, 20, 21, 22, 23.
2. Ускрати комуналну услугу противно одредбама чл. 24.
3. Не поступа у складу са одредбама чл. 25 и 26.
4. Не поступа у складу са одредбама чл. 27.
5. Не поступа у складу са одредбама чл. 51.

За прекршај из става 1. овог чл. казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000 динара.

За прекршај из става 2. овог чл. казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 20.000 динара.

Члан 55.

Новчаном казном у износу од 75.000 динара, казниће се за прекршај предузетник ако поступи супротно одредби чл. 5. ст. 5. ове Одлуке.

Новчаном казном у износу од 50.000 динара, казниће се за прекршај предузетник ако:

1. Не поступа у складу са одредбама чл.6, 18, 19, 20, 21, 22 и 23,
2. Ускрати комуналну услугу противно одредбама чл. 24,
3. Не поступа у складу са одредбама чл. 25 и 26,
4. Не поступа у складу са одредбама чл. 27,
5. Не поступа у складу са одредбама чл. 51.

Члан 56.

Новчаном казном у износу од 25.000 динара, казниће се за прекршај физичко лице ако поступи супротно одредби чл. 5. ст. 5. ове Одлуке.

Новчаном казном у износу од 20.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако:

1. Не поступа у складу са одредбама чл 16, 24, 25 и 26,
2. Не поступа у складу са одредбама чл. 51.

VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 57.

Постојећа акта којима се ближе регулише примена ове одлуке вршиоци комуналне делатности дужни су да ускладе са одредбама ове одлуке, у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Одлуке којима се регулишу поједине комуналне делатности се усклађују са Законом о комуналним делатностима и овом одлуком у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 58.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о комуналним делатностима („Службени лист Општине Параћин“ број 6/2021 и 13/2022), осим одредби ове одлуке које се односе на појединачне комуналне делатности, које важе до доношења појединачних одлука за ове комуналне делатности.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о начину поверавања обављања комуналних делатности на територији општине Параћин („Службени лист Општине Параћин“ број 22/2014).

Члан 59.

Правна лица и предузетници којима је поверено обављање комуналне делатности исту ће обављати у периоду до истека уговора који је закључен између општине Параћин и даваоца комуналне услуге.

Поступци започети по до сада важећим Одлукама окончаће се по истим.

Члан 60.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Параћин".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН

Број: 352-4/2023-II од 18.1.2023. године

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,

Славица Јовановић
Славица Јовановић, дипл.правница