

На основу члана 63. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019) и члана 40. Статута општине Параћин („Службени лист општине Параћин“ 22/2018 и 4/2019),

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ Параћин, на седници одржаној 12.10.2021. године, донела је

Решење

I

Даје се сагласност на Извештај о раду односно извештај о степену реализације програма пословања Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором "Пословни центар Параћин" у Параћину за 2020. годину са Одлуком Надзорног одбора коју је донео Надзорни одбор на седници одржаној 17.09.2021. године, број Одлуке 301/2021.

II

Ово решење објавити у «Службеном листу општине Параћин».

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ПАРАЋИН
Број:400-1525/2021-II од 12.10.2021. године

ЗА
ПРЕДСЕДНИЦА
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,

Славица Јовановић, дипл. правник



Славица Јовановић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН

Управа за локални економски развој, јавне службе и друштвене делатности
Одељење за јавне службе и друштвене делатности

Број: 400-1525 /2021- VII-04

Датум: 23.09.2021.године

П а р а ћ и н

Служби за скупштинске и нормативне послове

О в д е

ПРЕДМЕТ: Мишљење

Одељењу за јавне службе и друштвене делатности дана 21.09.2021. године достављен је предмет број:400-1525/2021-II од 17.09.2021. године:

1. Извештај о раду дносно извештај о степену реализације програма пословања за 2020. годину ЈП "Пословни центар "Параћин број: 286/20 од 14.09.2021. године;
2. Одлука Надзорног одбора ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин број: 301/21 од 17.09.2021. године о усвајању Извештаја о раду ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин за 2020. годину;
3. Извештај о реализацији Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција за 2020. годину ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин број: 287/21 од 14.09.2021. године;
4. Одлука Надзорног одбора ЈП"Пословни центар Параћин" Параћин о усвајању Извештаја о реализацији програма субвенција за 2020. годину ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин број: 302/21 од 17.09.2021. године.

Одељење за јавне службе и друштвене делатности је мишљења:

- да је Извештај о раду ЈП "Пословни центар "Параћин за 2020. годину број: 286/20 од 14.09.2021. године, у складу са Програмом пословања ЈП "Пословни центар"Параћин за 2020. годину (са изменама и допунама) на који је оснивач дао сагласност, али **напомињемо да је предузеће остварило приходе од 69,42% од планираних и да је остварило губитак у износу од 1.019.568,90 динара;**
- да Извештај о реализацији Програма коришћења буџетске помоћи – субвенција за 2020. годину ЈП "Пословни центар Параћин" Параћин број: 287/21 од 14.09.2021. године у складу са Програмом буџетске помоћи субвенција за 2020. годину ЈП"Пословни центар Параћин" Параћин (са изменама и допунама) на који је оснивач дао сагласност.

Начелник Одељења
Јасмина Видовић, дипл.ек.


**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ
ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ
“ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН”
ПАРАЋИН**

35250 Параћин Николе Пашића 66
Пиб: 100875215 Мат. Бр. 07832699 Ж.Р: 160-81524-41
Телефон - 035/ 568 888 директор 035/ 569 601
e-mail: poslovnicientarpn@gmail.com

Број: 305/21

Датум: 17.09.2021. године

**Скупштина општине Параћин
Томе Живановића 10
Параћин**

Предмет: Допис

Поштовани,

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА ПАРАЋИН УПРАВА ЗА ОРГАНИЗАЦИЈУ, ФИНАНСИЈЕ, СТАТИСТИКУ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ		
ПРИМЛБНО: 17.09.2021		
ОБЈЕКТ:	БРОЈ	РЕВИЈА
11	400-1525	

У прилогу дописа достављамо Вам на сагласност следеће :

- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Извештај о раду ЈП Пословни центар Параћин за 2020.год.
- Извештај о раду ЈП Пословни центар Параћин за 2020.год.
- Одлуку Надзорног одбора да се усваја Извештај о реализацији програма коришћења буџетске помоћи - субвенције ЈП Пословни центар Параћин за 2020.год.
- Извештај о реализацији програма коришћења буџетске помоћи - субвенције ЈП Пословни центар Параћин за 2020.год.



[Signature]
ЈП „Пословни центар Параћин“

Број: 301/21
Датум: 17.09.2021. године
Место: Параћин

На основу члана 22. став 1. тачка. 3 Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр. 15/16 и 88/2019), члана 52. Статута Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин („Службени лист Општине Параћин“ број 3/2017). Надзорни одбор Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин, на својој седници од 17.09.2021. године доноси:

ОДЛУКУ

- I. Усваја се Извештај о раду Јавног предузећа за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, Параћин за 2020. годину.
- II. Одлуку доставити СО Параћин ради давања сагласности.



Председник Надзорног Одбора
ЈП „Пословни центар Параћин“
Љубиша Раденковић

**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ
ОДНОСНО ИЗВЕШТАЈ О
СТЕПЕНУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ
ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА
2020. годину**

ЈП ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН
35250 Параћин
Николе Пашића бб
www.pcparacin.rs
035568888

ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈП Пословни центар Параћин
Седиште: 35250 Параћин, Николе Пашића бб
Претежна делатност: 81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме
Матични број: 07832699
ПИБ: 100875215
Надлежни орган: Општина Параћин

УВОД

Дана 30.01.1992.године, одлуком Скупштине општине Параћин бр.011-164/92-01 формирано је „Радио новинско јавно предузеће Параћин“. Скупштина општине Параћин, као оснивач РНЈП „Параћин“ је 30.06.2015.године и 20.08.2015. године донела Одлуке о изменама и допунама Одлуке о промени Оснивачког акта РНЈП „Параћин“ („Сл. Лист општине Параћин“ бр.11/15 и 14/15) ради усклађивања са одредбама Закона о јавним предузећима услед промене назива и делатности. Скупштина општине Параћин је дана 16.12.2016.године решењем бр.032-10/2016-01-Пусвојила Одлуку о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа услед усклађивања са Законом о јавним предузећима који је ступио на снагу 04.03.2016.године („Сл.гласник РС“ 15/16).

РНЈП „Параћин“ је одлукама Надзорног одбора од 23.06.2015.године и 23.07.2015.године уз сагласност Оснивача („Сл.лист општине Параћин“ бр. 11/15 и 14/15) променило пословно и име претежну делатност и сада послује под пословним именом Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“ Параћин, односно скраћеним пословним именом ЈП „Пословни центар Параћин“.

ДЕЛАТНОСТ

Јавно предузеће је правно лице које обавља делатност од општег интереса у складу са Одлуком СО Параћин о усклађивању оснивачког акта Јавногпредузећаза коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар“ Параћин бр. 023-10 /2016-01-П од 16.12.2016. године.

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, Параћин, има правни и пословни континуитет са Радио-новинског јавног предузећа „Параћин“ и уписано је у АПР под бројем: 5901/2005 матични број: 07832699.

Предузеће је основано ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга, а посебно:

- Пружање димничарских услуга што подразумева:
- Чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;
- обезбеђивање трајних услова за управљање пословним простором у јавној својини општине Параћин, пренетим на управљање од стране општине Параћин који не служи непосредном остваривању функција органа општине, као и управљање пословним простором којим непосредно управља предузеће и уредног задовољавања потреба крајњих корисника и услуга; а све ради развоја и унапређивања обављања делатности од

општег интереса, обезбеђивања техничко-технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја и стицања добити.

Јавно предузеће се оснива тако да делатности од општег интереса обавља на начин којим се обезбеђује задовољавање потреба корисника комуналних услуга на подручју општине Параћин и да се исте врше на начин којим се обезбеђује техничко-технолошко и економско јединство комуналног система, стабилност пословања, развој и усклађеност сопственог развоја са укупним привредним развојем, заштита и унапређење добара од општег интереса и животне средине, уредно и квалитетно задовољавање потреба корисника комуналних услуга, самосталност у оквиру система и функционална повезаност са другим системима.

Претежна делатност јавног предузећа је:

81.22 Услуге осталог чишћења зграда и опреме

- специјализовано чишћење зграда, као што су праће прозора и стакленика, чишћење димњака, камина, котларница, великих пећи, котлова, вентилационих пролаза и издувних уређаја.

Предузеће ће као претежну делатност обављати комуналну делатност димничарских услуга из чл. 2. ст. 3. тач. 13. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) а што подразумева чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја

Поред претежне делатности предузеће обавља и следеће делатности ради којих је основано:

- 68.20 изнајмљивање властитих или изнајмљивање некретнина и управљање њима
- 42.99 изградња осталих непоменутих грађевина
- 43.21 постављање електричних инсталација
- 43.22 постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
- 43.29 остали инсталациони радови у грађевинарству
- 43.31 малтерисање
- 43.32 уградња столарије
- 43.33 постављање подних и зидних облога
- 43.34 бојење и застакљивање
- 43.39 остали завршни радови
- 43.99 остали непоменути специфични грађевински радови
- 43.91 кровни радови
- 68.00 пословање некретнинама
- 68.10 куповина и продаја властитих некретнина
- 68.31 делатност агенција за некретнине
- 68.32 управљање некретнинама за накнаду
- 81.20 услуге чишћења
- 81.21 услуге реовног чишћења зграда
- 95.24 одржавање и поправка намештаја

Предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању претежне делатности, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом, а које су утврђене Статутом на који је оснивач дао сагласност.

О промени делатности као и о обављању других делатности које служе обављању претежне делатности, одлучује Надзорни одбор, уз сагласност оснивача, у складу са законом.

ЗАКОНСКИ ОКВИРИ

Радове које обавља ЈП „Пословни центар Параћин“ и њихово финансирање дефинисани су следећим законима и одлукама:

- Закон о јавним предузећима (“Сл.гласник РС“ бр.15/2016)
- Закон о комуналним делатностима (“Сл.гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018)
- Закон о јавној својини (“Сл.гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-и др.закони, 108/2016, 113/2017 и 95/2018)
- Закон о рачуноводству (“Сл.гласник РС“ бр.62/2013, 30/2018 и 73/2019)
- Закон о буџетском систему (“Сл.гласник РС“ бр.54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015,-др.закон, 101/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019)
- Законом о становању и одржавању стамбених зграда (“Сл.гласник РС“ бр.104/2016).
- Закон о раду („Сл.гласник РС“, бр.24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017 - одлука УС, 113/2017, и 95/2018 - аутентично тумачење)
- Закон о привременом уређивању основице за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава (“Сл.гласник РС“ бр.116/2014 и 95/2018)
- Одлука о комуналним делатностима („Службени лист ОпштинеПараћин“ број 19/2017)
- Одлука о димничарским услугама („Службени лист ОпштинеПараћин“ број 19/2017 и 15/2019)

ОРГАНИ УПРАВЉАЊА И ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

НАДЗОРНИ ОДБОР

-председник:

1 извршилац – Љубиша Раденковић, именован дана 09.10.2020. године -месечна накнада у нето износу износи 25.000,00 динара

-чланови:

2 извршиоца - Александар Јованић именован дана 09.10.2020. године и Радован Илић именован дана 20.10.2020. године - месечна накнада у нето износу износи 18.000,00 динара

Извршиоци	Број извршилаца
в.д. директора Бранислав Перић, именован дана 18.09.2020.године	1
Извршни директор на техничким пословима Миодраг Митић именован дана 18.09.2020.године	1
Извршни директор на пословима финансија Александра Стојановић именована дана 18.09.2020.године	1
Технички руководилац	1
Димничар	3

Органи предузећа су Надзорни одбор који чини председник, два члана и директор.

ЈП Пословни Центар на дан 31.12.2020. године има је 7 радника, од тога 6 радника на одређено, 1 радника на неопређено.

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни Центар Параћин“ Параћин
АКТИВНОСТИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

Током 2020. године Јавно предузеће Пословни Центар бавило се редовном контролом и чишћењем димоводних и ложишних објеката и уређаја, у следећим временским размацама:

- два пута годишње у породичним и више породичним стамбеним зградама,
- једном у три месеца у угоститељским објектима, пекарама, кланицама, кухињама за масовно спремање хране,
- једном годишње у пословним просторима и објектима са ложишним уређајем топлотне снаге до 50 kW,
- два пута годишње у пословним просторима и објектима са ложишним уређајем топлотне снаге од 50 kW до 1 MW.

Резервни димњаци и димњаци, који се не користе стално, односно који нису прикључени на ложишни уређаје, контролишу се и чисте једном у три године.

Редовна контрола и чишћење вентилационих канала и уређаја врши се у следећим временским размацама:

- једном у три године за вертикални главни (примарни) вентилациони канал и централни вентилациони уређај, који је намењен искључиво за главни (примарни) канал и налази се на његовом врху, у породичним и више породичним стамбеним зградама,
- једном у три године за вентилациони канал и уређај (суве вентилације - ХВАЦ клима вентилациони системи) за пословне просторе и објекте (пословни објекти тржних центара и сл.), и
- свака три месеца за вентилациони канал и уређај попут одсисних напа, филтера и вентилатора, у којима се стварају запаљива прашина или паре масноће (за просторије и објекте за масовно припремање хране).

На територији општине Параћин постоји око 16783 димњака чији су власници правна и физичка лица.

ФИНАНСИЈСКА СТАБИЛНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Јавно предузеће Пословни Центар по завршном рачуну за 2020. годину остварило је губитак у износу од 1.019.568,90 динара. Овај губитак је настао као последица пандемије вируса Ковид – 19. Још један од разлога за губитак по финансијском извештају је амортизација у износу од 824.888,87 динара које се већим делом односу на опрему која је била у власништву „Радио Параћина“, а припала је „ЈП Пословни Центра“ када се радио угасио.

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

01.01-31.12.2020. године					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	7.500.000	7.401.617	7.401.617		
Општинска управа за инвестиције **					
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО	7.500.000	7.401.617	7.401.617	0	0

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

У 2018.години ЈП Пословни центар је био корисник финансијског лизинга за набавку теретног возила марке Фиат. Уговор о лизингу закључен је 03.07.2018. годинеса са Уни Кредит Лизингом на 60 месечних рата. ЈП Пословни центар редовно измирује своје обавезе према лизинг кући. Стање обавеза на дан 31.12.2020. године износи 5.834 еура. Овај кредит доспева на наплату 01.08.2023. године.

У 2019. Години ЈП Пословни центар је закључио уговор о кредиту са Уни Кредит Банком за набавку опреме у износу од 2.800.000,00 динара са периодом отплате 24 месечне рате. Овај кредит доспева на наплату 01.01.2021. године. Стање обавеза на да 31.12.2020. године износи 1.200.000 динара.

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Оригинална валута	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задуженост у оригиналној валути на дан 31.12.2020. године	Стање кредитне задуженост у динарима на дан 31.12.2020. године	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода чека	Период чека (Grace period)
Домашњи кредитор								
	Лизинг возила	Еуро	Не	5.834	685.462	2018	60	01.08.2018
	Кредит за опрему	рсд	Не	2.110.572	2.110.572	2019	53	01.01.2019
Укупно кредитно задужење						2.796.034		
од чега за ликвидност						0		
од чега за капиталне пројекте						2.796.034		

ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ

Током 2020. године Јавно предузеће Пословни Центар није имао набавку нове опреме.

ПРОБЛЕМИ У РАДУ

Проблеми у раду са којима се сусреће Јавно предузеће Пословни Центар везани су за недовољан број радника због које предузеће у наредном периоду не може да се развија у циљу ажурирања и афикасније пружања услуга крајњим корисницима тј.грађанима општине Параћин као и у недостатку прихода од оснивача (општине Параћин) за обављање комуналних делатности које су му додељене.

ОЦЕНА УСПЕШНОСТИ РАДА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

Реализација плана и програма рада за 2020.годину је у потпуности остварена.

ФИЗИЧКИ ОБИМ АКТИВНОСТИ

Сагледавањем остварења програма и финансијског плана за 2020. годину може се уочити да је планирани обим делатности остварен у мањем обиму него што је планирано услед пандемије вирусом Ковид19.

Објекти	Извршен преглед објеката у 2020. години
Школске установе	64
Установе	2
Месне заједнице	74
Стамбене заједнице	39
Правна лица	4
Физичка лица	103

У следећим табелама приказани су приходи и расходи за 2020. годину где је направљено поређење планираних и реализованих прихода и расхода.

ПРИХОДИ

Кonto	Пословни приходи	План за 2020.год.	Реализација за 2020. год.	Процент реализације за 2020.год.
1	2	3	4	5=(4/3)*100
6120	Приходи од продаје услуга правних лица	7.000.000	4.301.289	61,45
6121	Приходи од продаје услуга физичким лицима	1.900.000	114.131	6,01
6400	Приходи из буџета	7.500.000	7.487.987	99,84
6500	Приходи од закупнина	1.700.000	661.351	38,90
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ		18.100.000	12.564.758	69,42

РАСХОДИ

Кonto	Пословни приходи	План за 2020.год.	Реализација за 2020. год.	Процент реализације за 2020.год.
1	2	3	4	5=(4/3)*100
511	Трошкови материјала за израду	30.000	13.233	44,11
51101	Трошкови ХТЗ опреме	30.000	13.233	44,11
512	Трошкови осталог материјал	505.000	263.223	52,12
51200000	Трошкови канцеларијског материјала	100.000	56.392	56,39
51200100	Трошкови алата и инвентара	50.000	14.889	29,78

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни Центар Параћин“ Параћин

51210000	Трошкови материјала за одржавање хигијене	100.000	90.178	90,18
51220000	Трошкови потрошног електро материјала	20.000	333	1,67
51250000	Потрошни материјал - тонери	100.000	46.600	46,60
51270000	Трошкови резервних делова	10.000	7.566	75,66
51280000	Трошкови осталог потрошног материјала	100.000	43.350	43,35
51290000	Трошкови одржавања зграда	25.000	3.915	15,66
513	Трошкови горива и енергије	1.099.000	706.658	64,30
51300000	Трошкови горива	500.000	230.015	46,00
51310000	Трошкови електричне енергије	599.000	476.643	79,57
514	Услуге штампе	300.000	132.265	44,09
51410000	Трошкови штампе	300.000	132.265	44,09
520	Трошкови бруто плата	6.750.000	6.261.113	92,76
52100000	Нето зарада	4.850.000	4.486.181	92,50
52200000	Порез на зараде	550.000	503.299	91,51
52300000	Трошкови доприноса радника	1.350.000	1.271.632	94,19
521	Трош. доприноса на терет послода.	1.200.000	1.063.954	88,66
52110000	Трошкови доприноса послодавца	1.200.000	1.063.954	88,66
524	Трош. привремено и поврем. запослен.	1.680.000	1.295.717	77,13
52400000	Трош. привремено и поврем. запослен.	1.680.000	1.295.717	77,13
526	Трош. примања Назорног одбора	870.000	850.198	97,72
52600000	Трош. примања Назорног одбора	870.000	850.198	97,72
529	Остали лични расходи	330.000	235.964	71,50
52910000	Трошкови доласка и одласка на посао	190.000	179.083	94,25
52911300	Службена путовања - дневнице	100.000	53.271	53,27
52920000	Трошкови путарина	20.000	/	/
52940000	Остали трошкови путовања	20.000	3.610	18,05
530	Трошкови услуга на изради учинака	600.000	496.672	82,78
53020000	Трошкови услуга на изради учинака	600.000	496.672	82,78
531	Трошкови телефона и интернета	280.000	175.823	62,79
53100000	Трошкови фиксне телефоније и интернета	30.000	18.829	62,76
53100100	Трошкови мобилних телефона	150.000	149.479	99,65
53102000	Трошкови поштанских услуга	100.000	7.514	7,51
532	Трошкови услуга одржавања	788.000	66.080	8,39
53201000	Текуће поправке и одржавање возила	80.000	27.307	34,13
53203000	Текуће поправке и одржавање система за грејање	100.000	/	/
53204000	Трошкови одржавања зграде	100.000	38.773	38,77
53205000	Трошкови текуће поправке и одржавање санитарних просторија	450.000	/	/

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни Центар Параћин“ Параћин

53206000	Трошкови услуга одржавања софтвера	8.000	/	/
53207000	Трошкови одржавања простора трећим лицима	50.000	/	/
533	Трошкови закупнина	150.000	120.000	80,00
53300000	Трошкови закупа пословног простора	150.000	120.000	80,00
535	Трошкови рекламе и пропаганде	50.000	46.000	92,00
5359	Остали трош. за рекл. и пропаг	50.000	46.000	92,00
539	Трошкови усталих услуга	185.000	85.943	46,46
53930000	Трошкови комуналних услуга – смеће	85.000	44.546	52,41
53940000	Трошкови одржавања сајта	10.000	/	/
53930001	Трошкови комуналних услуга - вода	90.000	41.397	46,00
550	Трошкови осталих непроиз.услуга	823.000	625.420	75,99
55040000	Услуге одржавања хигијене	175.000	120.000	68,57
55010000	Адвокатске услуге	150.000	79.600	53,07
55011000	Књиговодствене и ревизорске услуге	450.000	380.000	84,44
55090000	Информатичке услуге и одржавање мреже	48.000	45.820	95,46
551	Трошкови репрезентације	40.000	23.460	58,65
55101000	Репрезентација	40.000	23.460	58,65
552	Трошкови осигурања	175.000	101.227	57,84
55200000	Осигурање основних средстава	35.000	11.091	31,69
55220000	Осигурање запослених	25.000	/	/
55230000	Осигурање возила	80.000	68.856	86,07
55240000	Осигурање од одговорности од обављања делатности	35.000	21.280	60,80
553	Трошкови платног промета	71.000	40.894	57,60
55300000	Трошкови платног промета	70.000	40.524	57,89
55300001	Трошкови платног промета – буџет	1.000	370	37,00
559	Трошкови такса и остл.нематер.трош.	130.000	63.553	48,89
55910000	Трошкови такса	80.000	23.653	29,57
55920000	Трошкови стручне литературе	50.000	39.900	79,80
562	Остали финансијски трошкови	1.910.000	24.431	1,28
56210000	Трошкови лизинга из 2018.године	300.000	2.142	0,71
55220000	Расходи камата по кредиту	50.000	22.289	44,58
	Трошкови кредита из 2019.године	1.560.000	/	/
УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ		17.966.000	12.691.828	70,64

Зараде радника обрачунавају се у складу са Правилником о раду. Зараде су обрачунате у складу са Законом о престанку важења закона о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања код корисника јавних средстава.

Реализоване бруто зараде (бруто I) за 2020. годину	План за 2020. годину	Процент реализације
--	----------------------	---------------------

6.261.113	6.750.000	92,76
-----------	-----------	-------

Реализоване бруто зараде (бруто II) за 2020. годину	План за 2020. годину	Процент реализације
7.325.066	7.950.000	92,13

Трошкови репрезентације у 2020. години планирани су на истом нивоу као и 2019. године

Репрезентација реализација за 2020. годину	План за 2020. годину	Процент реализације
23.460	40.000	58,65

У 2020. години није било јубиларних награда.

Солидарна помоћ није било исплата.

Службена путовања и дневнице планиране су на крајње рационалан начин и само за најнеопходније сврхе.

Остали трошкови путовања реализација за 2020. годину	План за 2020. годину	Процент реализације
3.610	20.000	18,05

Дневнице реализација за 2020. годину	План за 2020. годину	Процент реализације
53.271	100.000	53,27

Трошкове рекламе и пропаганде, спонзорства, донације, хуманитарне активности и спортске активности предузеће није имало у 2020. години.

Предузеће није мењало цене својих услуга од дана реорганизације односно од 2017. године када су ценовници усвојени и на које је Скупштина општине Параћин дала сагласност.

ПРОБЛЕМИ У РАДУ

ЈП Пословни центар Параћин у 2020.годину наставио је да се бави пословима за које је основан, за комуналну делатност Димничарске услуге - одржавање димњака, ложних објеката и уређаја за вентилацију. Проблеми са којима се у 2020. години сусретало предузеће је немогућност обављања послова по динамици предвиђеној Планом димничарских активности, све као последица пандемије вирусом Ковид 19 и проглашењем Ванредног стања. Поштовање мера сузбијања Пандемије подразумевало је смањење непосредног контакта, посебно са старијом популацијом, што је у великом обиму утицало на испуњење Плана и програма пословања, због немогућности уласка у стамбене објекте и несметаног пружања димничарских услуга.

По наведеним изворима финансирања ЈП Пословни центар Параћин није имао је инвестиције током 2020. године. Реализација инвестиција огледала се у набавци опреме крајем 2019.године а која је неопходна за пословање предузећа за добијање лиценце код надлежног министарства.

ЈП ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН

Број: 286/20 од 14.09.2021. године

ЈП Пословни Центар Параћин
Бранислав Перић

