



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ  
ПОСЛОВНИМ ПРОСТОРОМ  
“ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ПАРАЋИН”  
ПАРАЋИН**

**35250 Параћин Николе Пашића бб**  
**Пиб: 100875215 Мат. Бр. 07832699 Ж.Р: 160-81524-41**  
Телефон -035/ 568888 директор 035/ 569 601  
e-mail: [poslovnicecentarpn@gmail.com](mailto:poslovnicecentarpn@gmail.com)

**ИЗВЕШТАЈ О РЕАЛИЗАЦИЈИ  
ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА БУЏЕТСКЕ  
ПОМОЋИ – СУБВЕНЦИЈА  
ЗА 2017.годину**

**Седиште: Параћин**  
**Адреса: Николе Пашића бб**  
**МБ: 07832699**  
**ПИБ: 100875215**  
**Надлежни орган: Општина Параћин**

## УВОД:

Јавно предузеће је правно лице које обавља делатност од општег интереса у складу са Одлуком СО Параћин о усклађивању оснивачког акта Јавногпредузећаза коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар“ Параћинбр. 023-10 /2016-01-II од 16.12.2016. године.

Јавно предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, Параћин, има правни и пословни континуитет са Радио-новинског јавног предузећа „Параћин“ и уписано је у АПР под бројем: 5901/2005 матични број: 07832699.

Предузеће је основано ради обезбеђивања трајног обављања делатности од општег интереса, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга, а посебно:

- Пружање димничарских услуга што подразумева:
  - Чишћење и контролу исправности димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;
  - обезбеђивање трајних услова за управљање пословним простором у јавној својини општине Параћин, пренетим на управљање од стране општине Параћин који не служи непосредном остваривању функција органа општине, као и управљање пословним простором којим непосредно управља предузеће и уредног задовољавања потреба крајњих корисника и услуга;
- а све ради развоја и унапређивања обављања делатности од општег интереса, обезбеђивања техничко-технолошког и економског јединства система и усклађености његовог развоја и стицања добити.

Јавно предузеће се оснива тако да делатности од општег интереса обавља на начин којим се обезбеђује задовољавање потреба корисника комуналних услуга на подручју општине Параћин и да се исте врше на начин којим се обезбеђује техничко-технолошко и економско јединство комуналног система, стабилност пословања, развој и усклађеност сопственог развоја са укупним привредним развојем, заштита и унапређење добара од општег интереса и животне средине, уредно и квалитетно задовољавање потреба корисника комуналних услуга, самосталностуоквирусистема и функционална повезаност са другим системима.

## **ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА ПОСЛОВАЊА**

Средства за обављање делатности предузећа у 2017.години обезбеђена су из буџета општине Параћин и из сопствених средстава:

На основу одобрене субвенције Скупштина општине Параћин, као оснивача Јавног предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, решењем о давању сагласности на Програм пословања са финансијским планом за 2017.годину бр.470-970/2016-01-II од 28.12.2016.године и решењем о давању сагласности на Програм коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2017.годину бр.470-1169/2016-01-II од 28.12.2016.године опредељена су нам средства у износу од 6.300.000,00 динара.

Овим Програмом коришћења буџетске помоћи - субвенција планирано је да се наведена средства користе за исплату зарада радника, привремених и повремених послова ангажованих лица, Надзорног одбора, део рачуна за електричну енергију, адвокатске услуге и провизије УЈП.

**ПРИХОДИ**

Конто	План Пословних прихода	Средства из буџета
<b>6400</b>	Приходи из буџета	6.300.000,00
<b>УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>		<b>6.300.000,00</b>

**РАСХОДИ**

Конто	План Пословних расхода	Средства из буџета
<b>513</b>	<b>Трошкови горива и енергије</b>	<b>480,000.00</b>
51310000	Трошкови електричне енергије	480,000.00
<b>520</b>	<b>Трошкови бруто плата</b>	<b>1,357,000.00</b>
<b>521</b>	<b>Трош.доприноса на терет послода.</b>	<b>246,000.00</b>
<b>524</b>	<b>Трош.привремено и поврем.запослен.</b>	<b>2,700,000.00</b>
<b>5263</b>	<b>Трош.примања Назорног одбора</b>	<b>1,215,000.00</b>
<b>550</b>	<b>Трошкови осталих непроиз.услуга</b>	<b>300,000.00</b>
55010000	Адвокатске услуге	300,000.00
<b>553</b>	<b>Трошкови платног промета</b>	<b>2,000.00</b>
55300001	Трошкови платног промета - буџет	2,000.00
<b>УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>		<b>6,300,000.00</b>

**Првом изменом и допуном** Програм коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2017.годину дошло због аплицирање за средства у износу од 540.000,00 динара и планирано је да наведена средства користе за исплату зарада једног новог радника.

Остала средства користе за исплату зарада радника, привремених и повремених послова ангажованих лица, Надзорног одбора, део рачуна за електричну енергију, адвокатске услуге и провизије УЈП као и набавку опреме.

Решењем Скупштина општине Параћин, као оснивача Јавног предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, о давању сагласности на Прву измену и допуна Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2017.годину бр.400-830/2017-01-II од 30.06.2017.године средства су нам одобрена и укупан износ субвенција је измењен на 6.840.000,00 динара.

**ПРИХОДИ**

<b>Конто</b>	<b>План Пословних прихода</b>	<b>Средства из буџета</b>
<b>6400</b>	Приходи из буџета	6,840,000.00
<b>УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>		<b>6,840,000.00</b>

**РАСХОДИ**

<b>Конто</b>	<b>План Пословних расхода</b>	<b>Средства из буџета</b>
<b>513</b>	<b>Трошкови горива и енергије</b>	<b>480.000,00</b>
51310000	Трошкови електричне енергије	480.000,00
<b>520</b>	<b>Трошкови бруто плата</b>	<b>2.237.000,00</b>
<b>521</b>	<b>Трош.доприноса на терет послода.</b>	<b>446.000,00</b>
<b>524</b>	<b>Трош.привремено и поврем.запослен.</b>	<b>2.000.000,00</b>
<b>5263</b>	<b>Трош.примања Назорног одбора</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>550</b>	<b>Трошкови осталих непроиз.услуга</b>	<b>300.000,00</b>
55010000	Адвокатске услуге	300.000,00
<b>553</b>	<b>Трошкови платног промета</b>	<b>2.000,00</b>
55300001	Трошкови платног промета - буџет	2.000,00
	<b>Куповина опреме</b>	<b>375.000,00</b>
<b>УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>		<b>6.840.000,00</b>

Другим ребалансом Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2017.годину дошло због потребе поправке грејања, трошкова електричне енергије тако да су средства у оквиру одобрених субвенција у износу 6.840.000,00 динара извршена прерасподела по контима.

Наведена средства користи ће се за исплату зарада радника, привремених и повремених послова ангажованих лица, Надзорног одбора, део рачуна за електричну енергију, адвокатске услуге и провизије УЈП као и за текуће одржавање и поправку грејања.

Решењем Скупштина општине Параћин, као оснивача Јавног предузеће за коришћење и управљање пословним простором „Пословни центар Параћин“, о давању сагласности на Други ребаланс Програма коришћења буџетске помоћи - субвенција за 2017.годину бр.400-1291/2017-01-II од 02.11.2017.године тако да се износ субвенција немења и остају у износу од 6.840.000,00 динара.

**ПРИХОДИ**

<b>Конто</b>	<b>План Пословних прихода</b>	<b>Средства из буџета</b>
<b>6400</b>	Приходи из буџета	6,840,000.00
<b>УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>		<b>6,840,000.00</b>

**РАСХОДИ**

<b>Конто</b>	<b>План Пословних расхода</b>	<b>Средства из буџета</b>
<b>513</b>	<b>Трошкови горива и енергије</b>	<b>589,000.00</b>
51310000	Трошкови електричне енергије	589,000.00
<b>520</b>	<b>Трошкови бруто плата</b>	<b>2,237,000.00</b>
<b>521</b>	<b>Трош.доприноса на терет послода.</b>	<b>446,000.00</b>
<b>524</b>	<b>Трош.привремено и поврем.запослен.</b>	<b>2,000,000.00</b>
<b>5263</b>	<b>Трош.примања Назорног одбора</b>	<b>900,000.00</b>
<b>532</b>	<b>Трошкови услуге одржавања</b>	<b>350,000.00</b>
53203000	Другим ребалансом се додаје нова позиција Текуће поравке и одржавање грејања 350.000	350,000.00
<b>550</b>	<b>Трошкови осталих непроиз.услуга</b>	<b>300,000.00</b>
55010000	Адвокатске услуге	300,000.00
<b>553</b>	<b>Трошкови платног промета</b>	<b>2,000.00</b>
55300001	Трошкови платног промета - буџет	2,000.00
<b>023</b>	<b>Куповина опреме</b>	<b>16,000.00</b>
<b>УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>		<b>6,840,000.00</b>

**РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА СУБВЕНЦИЈА У 2017.години**

У 2017.години по готовинској основи реализовано субвенције су реализоване у износу од **6.347.849,39** динара и то у следећим износима који су дати у табеларном прегледу:

<b>Конто</b>	<b>Пословнирасходи</b>	<b>Планирана средства буџет</b>	<b>Реализовано буџет</b>	<b>Процент реализације буџет</b>
51310000	Трошкови електричне енергије	589.000,00	534.409,89	90,73
520	Трошкови бруто зарада	2.237.000,00	1.969.622,27	88,05
521	Трошкови доприноса на терет послодавца	446.000,00	350.869,86	78,67
524	Трошкови привремених и повремено запослених	2.000.000,00	1.991.685,67	99,58
5263	Трошкови примања Надзорног одбора	900.000,00	867.696,60	96,41
53203000	Текуће поправке и одржавање система за грејање	350.000,00	333.180,00	95,19
55010000	Адокатксеуслуге	300.000,00	300.000,00	100,00
55300001	Трошкови платног промета - буџет	2.000,00	385,10	19,25
023	Куповина опреме	16.000,00	0,00	0,00
<b>УКУПНО</b>		<b>6.840.000,00</b>	<b>6.347.849,39</b>	<b>93,02</b>

- Конто 513100 – Трошкови електричне енергије планирани су у укупном износу од 589.000,00 динара, а потрошено је у износу 534.409,89 динара на име трошкова електричне енергије за потребе ЈП „ЈП Пословни центар Параћин“.
- Конто 520 – Трошкови бруто зарада планирани су у укупном износу од 2.237.000,00 динара, а потрошено је у износу 1.969.622,27 динара на име зарада запослених.
- Конто 521 – Трошкови Трошкови доприноса на терет послодавца планирани су у укупном износу од 446.000,00 динара, а потрошено је у износу 350.869,86 динара на име трошкова доприноса на терет послодавца.
- Конто 524 – Трошкови привремено и повремено запослених планирани су у укупном износу од 2.000.000,00 динара, а потрошено је у износу 1.991.685,67 динара на име исплате зарада за привремено и повремено запослених.
- Конто 5263 – Трошкови чланова Надзорног одбора планирани су у укупном износу од 900.000,00 динара, а потрошено је у износу 867.696,60 динара на име исплате наканда члановима.
- Конто 53203 – Текуће поправке и одржавање система за грејање планирани су у износу од 350.000,00 динара, а потрошено је у износу 333.180,00 динара.

- Конто 550100 – Трошкови адвокатских услуга планирани су у укупном износу од 300.000,00 динара, а потрошено је у износу 300.000,00 динара на име адвокатских услуга.
- Конто 553001 – Трошкови платног промета – буџетска средства планирана су у укупном износу од 2.000,00 динара а реализовано у износу 385,10 динара.
- Конто 023 – Куповина опреме - буџетска средства планирана су у укупном износу од 16.000,00 нису реализована

Према горе датим подацима средства која су повучена из буџета у складу са програмом субвениција и иста су утрошена наменски.

У 2018. години настојаће се да се смање субвенције кроз рационализацију и организацију пословања ЈП „Пословни центар Параћин“.

**Број:** 161/18

**Датум:** 25.06.2018. године

ЈП „Пословни центар Параћин“  
Директор  
Слободан Танић

