

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ
И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА****I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ**

Пословно име: ЈП Пословни центар Параћин
Седиште: 35250 Параћин, Николе Пашића бб
Претежна делатност: Управљање пословним простором
Матични број: 07832699
ПИБ: 100875215
Надлежни орган: Општина Параћин

ДЕЛАТНОСТ

ЈП „Пословни центар Параћин“ обавља делатност од општег интереса и то пружање димничарских услуга, обезбеђивање трајних услова за управљање пословним простором у јавној својини општине Параћин, пренетим од стране општине Параћин, који не служи непосредном остваривању функционисања органа Општине, као и управљање пословним простором којим непосредно управља предузеће и уредног задовољавања потреба крајних корисника услуга.

Поред основне делатности ЈП „Пословни центар Параћин“ обавља и друге делатности од општег интереса и то:

- радове на одржавању стамбених зграда којим располаже општине Параћин
- радове на одржавању стамбених зграда чије је одржавање поверено ЈП
- радове на одржавању стамбених зграда чијим извођењем се спречава или отклања опасност по живот и здравље људи, односно радове којима се обезбеђује сигурност корисника зграда и околине (контрола и поправка димњака, фасада, лифова, противпожарних инсталација...) и радове хитних интервенција (водовод, канализација, електро радови, одглављивање особа из лифотова...) у периоду од 00-24 часова.

Такође, на основу одлуке скупштине зграда организује и врши надзор услуге одржавања хигијене у заједничким деловима стамбене зграде.

Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин је на седници дана 01.12.2016.године усвојио програм пословања за 2017.годину који је заведен под бројем 291/16.

Надзорни одбор ЈП Пословни центар Параћин је на седници дана 01.12.2016.године усвојио програм пословања за 2017.годину који је заведен под бројем 291/16.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

ЈП Пословни центар Параћин у периоду од 01.01.-30.06.2017.године, бавило се пословима управљања пословним просторијама у јавној својини општине Параћин, управљањем пословним простором који непосредно користи и задовољавањем потреба клијената.

1. Биланс успеха

ЈП Пословни центар Параћин у периоду од 01.01.-30.06.2017.године одвија се по плану и програму како је и планирано код пројекције за 2017.годину. Укупни приходи остварени су у износу од 3.977.000,00 динара од планираних 4.381.000,00 или 90,77%, док су расходи остварени у износу од 2.691.000,00 динара у односу на 4.026.000,00 динара планираних или 66,84%.

2. Биланс стања

Укупна актива износи за период 01.01.-30.06.2017.године 1.881.000,00 динара а пасива у истом периоду 1.881.000,00 динара.

3. Извештај о токовима готовине

У периоду од 01.01.-31.03.2017.године ЈП Пословни центар остварио је новчани прилив у износу од 3.977.000,00 динара, док је одлив готовине у истом периоду 2.073.000,00 динара.

4. Трошкови запослених

Зарада запослених кретала се као што је и планирана, без повећања зарада у складу са Законом и тако Нето зарада за период 01.01.-30.06.2017.године износи 444.679,00 динара, бруто зарада за период 01.01.-30.06.2017.године износи 616.018,00 динара, бруто 2 зарада за период 01.01.-30.06.2017.године износи 726.286,00 динара. ЈП Пословни центар Параћин у 2017.години имао је 2 запослена. Исплаћене су накнаде по уговору о привременим и повременим пословима у износу од 1.479.384,00 динара за ангажовање 6 лица. Накнаде чановима Надзорног одбора за период 01.01.-31.06.2017.године исплаћене су у износу од 532.342,00 динара, превоз запослених на посао и са посла за период 01.01.-30.06.2017.године је исплаћено 61.479,00 динара, док су дневнице за службена путовања исплаћена у износу од 20.947,00 динара.

5. Динамика запослених

У периоду 01.01.-31.06.2017.године услед реструктурирања предузећа, један радник је из радног односа на одређено време пребачен на уговор о привременим и повременим пословима, док је интерним конкурсом један радник примљен у стални радни однос. Такође, новом систематизацијом ангажован је један радник на одређено време.

6. Кретање цена производа и услуга

ЈП Пословни центар Параћин није имао промене цене и услуге у свом пословању.

7. Субвенције и остали приходи из буџта

ЈП Пословни центар Параћин је на име субвенције у периоду од 01.01.-30.06.2017.године повукао средства у износу од 2.928.228,00 динара и толико је и реализовао.

8. Средства за посебне намене

ЈП Пословни центар Параћин у периоду од 01.01.-30.06.2017.године на име трошкова репрезентације реализовао 17.906,70 динара док није имало донације.

9. Извештај о инвестицијама

По наведеним изворима финансирања ЈП Пословни центар Параћин није имало инвестиције.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Пословање ЈП Пословни центар Параћин у периоду од 01.01.-30.06.2017.године обављало се у складу са усвојеним Програмом пословања предузећа за 2017.годину, уз нека одступања у односу на планиране активности проузрокована објективним разлозима.

Параћин 31.07.2017.год.

ЈП Пословни центар Параћин
